

**Uchwała Nr XXXIII/192/09
Rady Gminy Brzuze
z dnia 29 grudnia 2009 roku**

Bez zastrzeżeń formalno-prawnych
Zbigniew Czerwiński - adwokat

w sprawie: udzielania dofinansowania w ramach „Gminnego Programu budowy przydomowych oczyszczalni”

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591; z 2002 r. Nr 23 poz. 220, Nr 62 poz. 558, Nr 113 poz. 984, Nr 153 poz. 1271, Nr 214 poz. 1806; z 2003 r. Nr 80 poz. 717, Nr 162 poz. 1568; z 2004 r. Nr 102 poz. 1055, Nr 116, poz. 1203; z 2005 r. Nr 172 poz. 1441, Nr 175 poz. 1457; z 2006 r. Nr 17 poz. 128, Nr 181 poz. 1337; z 2007 r. Nr 48 poz. 327, Nr 138 poz. 974, Nr 173 poz. 1218; z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458) oraz art. 406 ust. 1 pkt 6 i 7a ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2008 r. Nr 25, poz. 150, Nr 111, poz. 708, Nr 138, poz. 865, Nr 154, poz. 958, Nr 171, poz. 1056, Nr 199, poz. 1227, Nr 223, poz. 1464; z 2009 r. Nr 19, poz. 100, Nr 227, poz. 1505)

Rada Gminy Brzuze uchwala co następuje:

§ 1 Uchwala się szczegółowe zasady udzielania dofinansowania w ramach „Gminnego Programu Budowy Przydomowych Oczyszczalni Ścieków” na terenie gminy Brzuze, które stanowią załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2 Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 3 Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Kujawsko-Pomorskiego.

Przewodniczący
Rady Gminy Brzuze
Miroslaw Wojciech Ozimkowski

REGULAMIN

Dofinansowania budowy przydomowych oczyszczalni ścieków na terenie

Gminy Brzuze ze środków Gminnego Funduszu Budowy Przydomowych Oczyszczalni Ścieków.

Regulamin ustala zasady wspierania budowy przydomowych oczyszczalni ścieków na terenie Gminy Brzuze, które zapewnią oczyszczanie ścieków bytowych w stopniu umożliwiającym odprowadzenie ich do gleby lub wody zgodnie z obowiązującymi przepisami.

§ 1

1. Dofinansowanie udzielane jest w formie dotacji na podstawie złożonego wniosku, który stanowi załącznik Nr 1 do regulaminu.
2. Dotacja może zostać udzielona osobom fizycznym będącymi właścicielami, współwłaścicielami, użytkownikami wieczystymi nieruchomości, wytwarzającymi ścieki bytowo-gospodarcze pochodzące z gospodarstwa domowego będącymi mieszkańcami Gminy Brzuze.
3. Warunkiem otrzymania dotacji jest likwidacja zbiornika bezodpływowego na nieczystości płynne i w zamian budowa przydomowej oczyszczalni ścieków przy istniejących budynkach mieszkalnych lub budowa przydomowej oczyszczalni ścieków w trakcie realizacji budowy nowego budynku mieszkalnego.
4. Do korzystania z dofinansowania uprawnieni są mieszkańcy, posiadacze nieruchomości którzy:
 - wybudowali przydomową oczyszczalnię ścieków nie wcześniej niż 1 rok przed dniem wejścia w życie Uchwały w sprawie ustalenia zadania obejmującego budowę przydomowych oczyszczalni ścieków i będą ją wykorzystywać przez okres min. 5 lat, lub
 - zmienili sposób odprowadzania ścieków poprzez likwidację bezodpływowego zbiornika na nieczystości ciekłe i wybudowali przydomową oczyszczalnię ścieków

5. Jeżeli nieruchomość znajduje się we współwłasności wymagana jest pisemna zgoda wszystkich współwłaścicieli na wybudowanie oraz użytkowanie oczyszczalni na określonej działce oraz zgoda na likwidację istniejącego zbiornika bezodpływowego.
6. Jeżeli przydomowe oczyszczalnia ścieków ma być podłączona do dwóch lub więcej budynków o dofinansowanie może ubiegać się tylko osoba wskazana w zawartym porozumieniu stron.
7. Wnioski wraz z załącznikami będą przyjmowane w Urzędzie Gminy Brzuze, pokój nr 1A.
8. Dotacje przyznawane będą w kolejności składania wniosków, do czasu wyczerpania środków finansowych przeznaczonych w planie wydatków Gminnego Funduszu Budowy Przydomowych Oczyszczalni Ścieków na dany rok budżetowy. Wnioski nie zrealizowane w danym roku budżetowym przenoszone są na rok następny wg kolejności zgłoszeń.

§ 2

Budowa i eksploatacja przydomowej oczyszczalni musi spełniać wymogi zawarte w Rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 24 lipca 2006r. w sprawie warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu ścieków do wód lub do ziemi, oraz w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego.

§ 3

1. Wnioskujący na budowę przydomowej oczyszczalni ścieków może uzyskać dotację w wysokości do 50% kosztu całkowitego (zakupu wraz z montażem oczyszczalni) udokumentowanego na podstawie faktur, lecz nie więcej niż:
 - 3,000 zł dla wnioskodawcy oczyszczalni obsługującej jedną nieruchomość
 - 2,000 zł dla wnioskodawcy, którego oczyszczalnia obsługiwać będzie więcej niż jedną nieruchomość, pomnożona przez liczbę nieruchomości przyłączonych do wspólnej oczyszczalni.
2. Kwota dofinansowania obliczana będzie wg następującego wzoru:
Całkowity faktycznie poniesiony koszt oczyszczalni x 50% / liczbę nieruchomości przyłączonych do oczyszczalni = kwota dotacji dla dotowanego
3. Wnioskujący tylko jednokrotnie może ubiegać się o dofinansowanie ze środków Gminnego Funduszu Budowy Przydomowych Oczyszczalni Ścieków.

4. Data uprawniająca do otrzymania dotacji jest data przedłożenia w Urzędzie Gminy Brzuze protokołu odbioru komisyjnego wybudowanej przydomowej oczyszczalni- nie później niż do 30 listopada danego roku wraz z kserokopią faktur VAT lub rachunków dotyczących zakupu wraz z montażem oczyszczalni ścieków.

§ 4

1. Wysokość środków przeznaczonych na dofinansowanie budowy przydomowych oczyszczalni ścieków z Gminnego Funduszu Budowy Przydomowych Oczyszczalni Ścieków będzie określona uchwałą budżetową na dany rok budżetowy.
2. Dofinansowanie udzielane jest zgodnie z niniejszym regulaminem oraz na podstawie złożonych następujących dokumentów:
 - Wniosku o udzielenie dotacji z Gminnego Funduszu Budowy Przydomowych Oczyszczalni Ścieków na budowę przydomowej oczyszczalni ścieków.
 - Oświadczeniu o posiadaniu prawa do dysponowania nieruchomością wraz z kserokopią dokumentu potwierdzającego tytuł prawny do nieruchomości.
 - Kserokopię prawomocnych pozwoleń i decyzji administracyjnych w zależności od przepustowości:
 - Oczyszczalnia o przepustowości **do 5m³/dobę** – zgłoszenie budowy w Starostwie Powiatowym.
 - Oczyszczalnia o przepustowości **powyżej 5m³/dobę** – pozwolenie wodno prawne oraz zgłoszenie budowy w Starostwie Powiatowym
 - Oczyszczalnia o przepustowości **powyżej 7,5m³/dobę** – pozwolenie wodno prawne oraz pozwolenie na budowę.
 - Kserokopia opisu lub projektu technicznego instalacji oraz aprobaty technicznych Instytutu Ochrony Środowiska.

§ 5

Dofinansowaniu nie podlegają:

1. Przydomowe oczyszczalnie ścieków posadowione w miejscowościach lub części miejscowości, które zostały objęte planem budowy gminnego kolektora do oczyszczalni ścieków w Rypinie z wyjątkiem nieruchomości, położonych w znacznej odległości od kolektora ściekowego.
2. Koszty wykonania dokumentacji oraz uzyskania wymaganych decyzji i pozwoleń administracyjnych przewidzianych przepisami prawa.

3. Koszty konserwacji i eksploatacji urządzeń.
4. Koszty zakupu pojedynczych elementów (urządzeń) przydomowych oczyszczalni ścieków.
5. Koszty budowy sieci sanitarnej i przyłączy łączącej kilka nieruchomości do wspólnej oczyszczalni.

§ 6

Złożone wnioski podlegać będą komisyjnej weryfikacji w zakresie spełniania wymagań określonych w niniejszym regulaminie. Pozytywna weryfikacja wniosku będzie podstawą do podpisania umowy o dofinansowanie.

Dotacja zostanie wypłacona po złożeniu w Urzędzie Gminy formalnych dokumentów oraz komisyjnym odbiorze budowy przydomowej oczyszczalni ścieków w terminie do 30 dni od daty sporządzonego protokołu.

Gmina zastrzega sobie prawo kontroli przestrzegania warunków umowy, dotyczącej dofinansowania budowy przydomowej oczyszczalni ścieków. W przypadku nieprzestrzegania warunków umowy otrzymujący dofinansowanie zobowiązany jest do jego zwrotu.

§ 7

Załącznikami do niniejszego regulaminu są:

1. Wzór wniosku.
2. Wzór oświadczenia o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością.
3. Wzór umowy dotacji.
4. Wzór protokołu odbioru komisyjnego budowy przydomowej oczyszczalni ścieków.

Przewodniczący
Rady Gminy Brzuze
Mirosław Wójcicki
Mirosław Wójcicki Ozimkowski

Załącznik nr 1 do Regulaminu dofinansowania
budowy przydomowych oczyszczalni ścieków
na terenie gminy Brzuze

Data wpływu
Wypełnia UG Brzuze

Brzuze, dn.

WÓJT GMINY BRZUZE

WNIOSEK

o udzielenie dotacji ze środków
**Gminnego Funduszu Budowy Przydomowych Oczyszczalni ścieków
na budowę przydomowej oczyszczalni ścieków**

1. Wnioskodawca

.....
Adres:

.....
Telefon

.....
Dokument tożsamości seria numer

.....
Wydany przez

2. Lokalizacja przedsięwzięcia:

Miejscowość

.....
Działka ewidencyjna

Działki ewidencyjne podłączone do wspólnej oczyszczalni

.....
Tytuł prawny do dysponowania nieruchomością

3. Krótki opis techniczny przedsięwzięcia (zakres rzeczowy wg projektu, typ
oczyszczalni)

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

4. Planowany okres realizacji przedsięwzięcia

Data rozpoczęcia

Data zakończenia

Data odbioru komisyjnego wybudowanej oczyszczalni

5. Planowany całkowity koszt budowy (zakupu z montażem)

.....
6. Stan formalno – prawny przedsięwzięcia:

- zgłoszenie budowy (data zgłoszenia, organ)*
- pozwolenie wodnoprawne (data i numer decyzji)*
- pozwolenie na budowę (numer, data wydania)*

7. Źródła finansowania przedsięwzięcia (kosztów zakupu z montażem):

- 7.1. Środki własne zł %
- 7.2. Dotacja GFBPOŚ zł %
- 7.3. Inne zł %

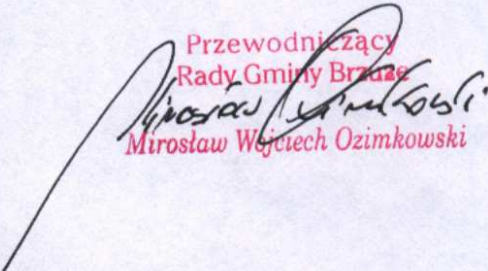
9. Rachunek bankowy wnioskodawcy (nazwa banku, numer rachunku jeśli dotyczy)
.....

Oświadczam, że:

- zapoznałem(-am) się z treścią regulaminu dofinansowania budowy przydomowych oczyszczalni ścieków;
- upoważniam komisję do przeprowadzenia kontroli zabudowy urządzeń oczyszczalni ścieków oraz do stwierdzenia jej wykonania;
- wyrażam zgodę na przetwarzanie podanych informacji i danych osobowych w celu weryfikacji złożonego wniosku

.....
czytelny podpis wnioskodawcy

* niepotrzebne skreślić

Przewodniczący
Rady Gminy Brzozów

Mirosław Węgrzech Ozimkowski

Załącznik nr 1 do Regulaminu dofinansowania
budowy przydomowych oczyszczalni ścieków
na terenie gminy Brzuze

Data wpływu
Wypełnia UG Brzuze

Brzuze, dn.

WÓJT GMINY BRZUZE

WNIOSEK

o udzielenie dotacji ze środków
**Gminnego Funduszu Budowy Przydomowych Oczyszczalni ścieków
na budowę przydomowej oczyszczalni ścieków**

1. Wnioskodawca

.....

Adres:

.....

Telefon

.....

Dokument tożsamości seria numer

.....

Wydany przez

.....

2. Lokalizacja przedsięwzięcia:

Miejscowość

.....

Działka ewidencyjna

Działki ewidencyjne połączone do wspólnej oczyszczalni

..... *

Tytuł prawny do dysponowania nieruchomością

3. Krótki opis techniczny przedsięwzięcia (zakres rzeczowy wg projektu, typ
oczyszczalni)

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

4. Planowany okres realizacji przedsięwzięcia

Data rozpoczęcia

Data zakończenia

Data odbioru komisyjnego wybudowanej oczyszczalni

5. Planowany całkowity koszt budowy (zakupu z montażem)

.....
6. Stan formalno – prawny przedsięwzięcia:

- zgłoszenie budowy (data zgłoszenia, organ)
- pozwolenie wodnoprawne (data i numer decyzji)
- pozwolenie na budowę (numer, data wydania)

7. Źródła finansowania przedsięwzięcia (kosztów zakupu z montażem):

- 7.1. Środki własne zł %
- 7.2. Dotacja GFBPOŚ zł %
- 7.3. Inne zł %

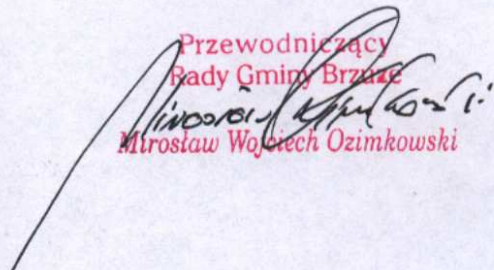
9. Rachunek bankowy wnioskodawcy (nazwa banku, numer rachunku jeśli dotyczy)

.....
Oświadczam, że:

- zapoznałem(-am) się z treścią regulaminu dofinansowania budowy przydomowych oczyszczalni ścieków;
- upoważniam komisję do przeprowadzenia kontroli zabudowy urządzeń oczyszczalni ścieków oraz do stwierdzenia jej wykonania;
- wyrażam zgodę na przetwarzanie podanych informacji i danych osobowych w celu weryfikacji złożonego wniosku

.....
czytelny podpis wnioskodawcy

* niepotrzebne skreślić


Przewodniczący
Rady Gminy Brzuchów
Mirosław Wojciech Ozimkowski

Załącznik nr 2 do Regulaminu dofinansowania
budowy przydomowych oczyszczalni ścieków
na terenie gminy Brzuze ze środków GFBPOŚ

UMOWA DOTACJI Nr

Zawarta w dniu roku pomiędzy Gminą Brzuze reprezentowaną przez:

1. Wójta Gminy – Jana Koprowskiego
zwanym dalej „Dotującym”
przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy Brzuze
a

..... zamieszkałym

Legitymującym się dowodem osobistym

Zwanym dalej „Dotowanym”

§ 1

Dotujący działając na mocy ustawy z dnia 27 kwietnia 2001r. – Prawo ochrony środowiska

(Dz. U z 2006r. Nr 129, poz. 902 z późniejszymi zmianami) art. 406 ust. 1, pkt. 7a i pkt. 12

oraz na podstawie Uchwały Rady Gminy Nr z dnia w sprawie dofinansowania budowy przydomowych oczyszczalni ścieków na terenie gminy

Brzuze ze środków Gminnego Funduszu Budowy Przydomowych Oczyszczalni Ścieków

udziela Dotowanemu na jego wniosek z dnia nr dotacji w kwocie

..... (słownie:) na budowę przydomowej oczyszczalni ścieków w miejscowości dla nieruchomości oznaczonej/oznaczonych jako działka

ewidencyjna /e

§ 2

1. Dotowany zobowiązuje się przeznaczyć dotację na dofinansowanie przedsięwzięcia, o

którym mowa w § 1, którego planowany koszt całkowity wynosi zł (słownie:) i wykonać je w terminie do

2. Dotowany zobowiązuje się do terminowej realizacji przedsięwzięcia i przedstawienia protokołu stwierdzającego

wykonanie przedsięwzięcia oraz oryginału faktur VAT lub rachunków świadczących o pokryciu kosztów przedsięwzięcia (dokumenty po skasowaniu, tzn. opieczątowaniu do

wysokości przyznanej dotacji będą zwracane).

3. W przypadku zmiany planowanego całkowitego kosztu przedsięwzięcia określonego w

paragrafie 2 pkt.1 umowy wysokość dotacji nie może przekroczyć 50% kosztu całkowitego i nie więcej niż zł.

4. Strony ustalają, że kwota dotacji zostanie przekazana w drodze refundacji w jednej racie

na rachunek Dotowanego:

W

Nr lub wypłacona w kasie Urzędu Gminy Brzuze w terminie do 30 dni od przyjęcia przez Dotującego wszystkich wymaganych dokumentów stanowiących podstawę do przekazania lub wypłaty dotacji.

§ 3

1. Dotowany oświadcza, że:

1.1. posiada prawo do dysponowania nieruchomością;

1.2. budowa instalacji przydomowej oczyszczalni ścieków zostanie wykonana zgodnie z

projektem i wymaganiami ochrony środowiska wynikającymi z przepisów;

2. Dotowany zobowiązuje się do:

2.1. Pisemnego powiadomienia dotującego o terminie zakończenia budowy przydomowej

oczyszczalni ścieków, celem umożliwienia dotującemu wzięcia udziału przy sporządzeniu protokołu odbioru komisyjnego wybudowanej oczyszczalni.

2.2. Eksploatacji instalacji przydomowej oczyszczalni ścieków zgodnie z zaleceniami

producenta oraz w sposób ograniczający negatywne oddziaływanie na środowisko glebowe i wody gruntowe oraz nie wpływający ujemnie na korzystanie z nieruchomości sąsiednich;

2.3. Do postępowania z osadami ściekowymi w sposób określony w przepisach prawa.

2.4. Zgłoszenia Wójtowi Gminy Brzuze instalacji zgodnie z art. 152 ust. 1

ustawy z dnia 27 kwietnia 2001r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2006r. Nr 129, poz. 902 z późn. zm.) w związku z Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 22 grudnia 2004r. w sprawie rodzajów instalacji, których eksploatacja wymaga zgłoszenia (Dz. U. z 2004r. Nr 283, poz. 2839).*

§ 4

Umowa dotacji może zostać wypowiedziana w razie niezachowania warunków umowy oraz

stwierdzenia, że:

1) dotowany odstąpił od realizacji przedsięwzięcia, o którym mowa w § 1 umowy;

2) dotacja została wykorzystana niezgodnie z przeznaczeniem określonym w umowie;

3) nie zakończono przedsięwzięcia w terminie, zgodnie z § 2, pkt. 1 umowy.

4) Nie przedłożono w terminie wymaganych dokumentów zgodnie z § 2 pkt. 2 umowy.

§ 5

Dopuszcza się możliwość renegocjacji ustaleń umowy w razie wystąpienia okoliczności

zmieniających warunki realizacji przedsięwzięcia, na które strony umowy, pomimo zachowania należytej staranności nie miały wpływu.

§ 6

Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 7

Do spraw nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego oraz Regulaminu dofinansowania budowy przydomowych oczyszczalni ścieków

na terenie gminy Brzuze ze środków Gminnego Funduszu Budowy Przydomowych Oczyszczalni Ścieków.

§ 8

Umowę niniejszą sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z których każdy stanowi dowód jej zawarcia, z tego jeden egzemplarz dla Dotowanego i dwa dla Dotującego.

Dotujący Dotowany

.....
(pieczęć i podpis) (czytelny podpis)

Kontrasygnata Skarbnika Gminy

* dotyczy oczyszczalni ścieków o przepustowości do 5 m³ na dobę, wykorzystywanych na potrzeby własnego gospodarstwa domowego lub rolnego w ramach zwykłego korzystania z wód.

Przewodniczący
Rady Gminy Brzuze
Mirosław Wojciech Ozimkowski
Mirosław Wojciech Ozimkowski

Oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane

Ja, niżej podpisany(a)¹⁾

(imię i nazwisko osoby ubiegającej się o wydanie pozwolenia na budowę albo osoby umocowanej do złożenia oświadczenia w imieniu osoby prawnej ubiegającej się o wydanie pozwolenia na budowę)

legitymujący(a) się.....

(numer dowodu osobistego lub innego dokumentu stwierdzającego tożsamość i nazwa organu wydającego)

urodzony(a).....W.....

(data) (miejsce)

zamieszkały(a).....,

(adres)

po zapoznaniu się z art. 32 ust. 4 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. — Prawo budowlane (Dz. U. z 2003 r. Nr 207, póź. 2016, z późn. zm.),

oświadczam, że posiadam prawo do dysponowania nieruchomością oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków jako działka (i) nr w obrębie ewidencyjnym w jednostce ewidencyjnej.....

na cele budowlane, wynikające z tytułu:

3) własności,

4) współwłasności.....

(wskazanie współwłaścicieli — imię, nazwisko lub nazwa oraz adres)

oraz zgodę wszystkich współwłaścicieli na wykonywanie robót budowlanych objętych wnioskiem o pozwolenie na budowę z dnia.....,

5) użytkowania wieczystego.....,

6) trwałego zarządu.....

7) ograniczonego prawa rzeczowego²⁾.....

8) stosunku zobowiązaniowego, przewidującego uprawnienie do wykonywania robót i obiektów budowlanych³⁾.....

wynikające z następujących dokumentów potwierdzających powyższe prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane³⁾.....

7)

(inne)

Oświadczam, że posiadam pełnomocnictwo z dnia do reprezentowania osoby

prawnej upoważniającej mnie

(nazwa i adres osoby prawnej)

do złożenia oświadczenia o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane w imieniu

osoby prawnej. Pełnomocnictwo przedstawiam w załączeniu.⁴⁾

Świadomy odpowiedzialności karnej za podanie w niniejszym oświadczeniu nieprawdy, zgodnie z art. 233 Kodeksu

karnego, potwierdzam własnoręcznym podpisem prawdziwości danych zamieszczonych powyżej.

(miejscowość, data) (podpis(y))

¹⁾ Jeżeli oświadczenia składa więcej niż jedna osoba, należy wpisać wszystkie osoby składające oświadczenie oraz ich dane.

²⁾ Należy wskazać właściciela nieruchomości.

³⁾ Należy wskazać dokument, z którego wynika tytuł do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.

Przewodniczący
Rady Gminy Brzuze
Miroslaw Wojciech Ozimkowski