

**U C H W A Ł A Nr I/7/2018
RADY GMINY BRZUZE
z dnia 20.11.2018 r.**

w sprawie: określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na 2019 r.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2018 r. poz. 994, 1000, 1349 i 1432) i art. 5 ust. 1, art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych¹ (tekst jednolity: Dz. U. z 2018 r. poz. 1445, 1669, 1693 i 1722)

Rada Gminy uchwała, co następuje:

§ 1. Określa się roczną stawkę podatku od nieruchomości w wysokości:

1) od gruntów:

- | | |
|--|----------------|
| a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków
od 1 m2 powierzchni | 0,88 zł |
| b) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych od 1 ha powierzchni | 4,51 zł |
| c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego od 1 m2 powierzchni | 0,12 zł |
| z wyjątkiem od gruntów lotniskowych od 1 m2 powierzchni | 0,43 zł |
| d) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o których mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. poz. 1777 z późn. zm.) i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego – od 1 m2 powierzchni | 2,98 zł |

2) od budynków lub ich części:

- | | |
|---|----------------|
| a) mieszkalnych od 1m2 powierzchni użytkowej | 0,10 zł |
|---|----------------|

¹ Niniejsza ustawa dokonuje w zakresie swojej regulacji wdrożenia następujących dyrektyw Wspólnot Europejskich :

1. dyrektywy 92/106/EWG z dnia 7 grudnia 1992 r. w sprawie ustanowienia wspólnych zasad dla niektórych typów transportu kombinowanego towarów między państwami członkowskimi (Dz. Urz. WE L 368 z 17.12.1992),
2. dyrektywy 1999/62/WE z dnia 17 czerwca 1999 r. w sprawie pobierania opłat za użytkowania niektórych typów infrastruktury przez pojazdy ciężarowe (Dz. Urz. WE L 187 z 20.07.1999).

Dane dotyczące ogłoszenia aktów prawa Unii Europejskiej, zamieszczone w niniejszej ustawie – z dniem uzyskania przez Rzeczpospolitą Polską członkostwa w Unii Europejskiej – dotyczą ogłoszenia tych aktów w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej – wydanie specjalne.

- | | |
|---|-----------------|
| b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej
od 1 m2 powierzchni użytkowej | 19,00 zł |
| c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym
od 1m2 powierzchni użytkowej | 10,59 zł |
| d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń
od 1m2 powierzchni użytkowej | 4,61 zł |
| e) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego
od 1 m2 powierzchni użytkowej | 3,00 zł |
| z wyjątkiem budynków letniskowych lub użytkowanych na te cele
od 1 m2 powierzchni użytkowej | 7,36 zł |

3) od budowli **2%** ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3-7

Zwolnienia w podatku od nieruchomości:

- 1) Budynki mieszkalne lub ich części wykorzystywane wyłącznie na cele mieszkaniowe, oddane do użytku do 31 grudnia 2009 roku.
- 2) Budynki i grunty zajęte na potrzeby ochrony przeciwpożarowej.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 3. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Kujawsko-Pomorskiego i wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2019 roku.

PRZEWODNICZĄCY RADY
GMINY BRZUZZE

Krzysztof Budziński

UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 5 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych Rada Gminy, w drodze uchwały określa wysokość stawek podatku od nieruchomości, z tym że stawki nie mogą przekroczyć wysokości stawek ogłoszonych w Obwieszczeniu Ministra Finansów w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych.

W związku z powyższym zachodzi konieczność podjęcia przedmiotowej uchwały.

PRZEWODNICZĄCY RADY
GMINY BRZUZE

Krzysztof Budziński

Imienny wykaz głosowania radnych

Rady Gminy Brzuze

na I sesji w dniu 20 listopada 2018 r.

uchwały w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na 2019 r.

Lp.	Imię i nazwisko	Obecność		Głos „za”	Głos „przeciw”	Głos „wstrzymujący się”
		obecny	nieobecny			
1.	Agnieszka Elżbieta Betlejewska	X		X		
2.	Leszek Borkowski	X		X		
3.	Krzysztof Budziński	X		X		
4.	Jan Stefan Cieszyński	X		X		
5.	Paweł Kusiński	X		X		
6.	Kazimierz Tomasz Maklakiewicz	X		X		
7.	Błażej Andrzej Makuch	X		X		
8.	Przemysław Nalazek	X		X		
9.	Mirosław Wojciech Ozimkowski	X		X		
10.	Piotr Przybylski	X		X		
11.	Jarosław Puciński	X		X		
12.	Sławomir Tomaszewski	X		X		
13.	Adam Jan Tułodziecki	X		X		
14.	Jan Wawrzyński	X		X		
15.	Wojciech Wiśniewski	X		X		

Głosów „za” 15

Głosów „przeciw” 0

Głosów „wstrzymujących się” 0

Podpis przeprowadzającego głosowanie..... 