

WÓJT GMINY BRZUZE
ogłasza

publiczny przetarg ustny nieograniczony
na dzierżawę nieruchomości gruntowej niezabudowanej

Oznaczenie nieruchomości wg KW i katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Informacje o przeznaczeniu do dzierżawy	Obciążenia nieruchomości	Okres dzierżawy	Cena wywoławcza	Wysokość wadium	Minimalne postąpienie
Działka nr 85/6 położona w miejscowości Giżynek, obręb 0003-Giżynek, KW WL1Y/000301 85/5	Działka o nr ew. 85/6 o pow. 1,8291 ha	Działka nr ew. 85/6 - nieruchomość gruntowa niezabudowana. Teren upraw polowych. Nieruchomość usytuowana przy drodze wojewódzkiej relacji Ostrowite-Zbójno.	Na przedmiotową działkę brak jest Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego	Działka nr ew. 85/6 - Uchwała Nr VI/40/2019 Rady Gminy Brzuze z dnia 17 maja 2019 roku w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości gruntowej położonej w miejscowości Giżynek stanowiącej własność Gminy Brzuze	Brak	5 lat	2.200,00 zł	220,00 zł	30,00 zł

Termin zagospodarowania nieruchomości oraz termin wnoszenia opłat określone zostaną w umowie z dzierżawcą.


WÓJT
Jan Koprowski

Brzuze, 31.05.2019.

Warunki przetargu:

1. Przetarg odbędzie się w dniu **02 lipca 2019 r.** w pok. Nr 16 Urzędu Gminy Brzuze o godz. **10.00.**
2. W przetargu mogą wziąć udział osoby fizyczne i prawne spełniające warunki przetargu i nie posiadające ograniczeń w nabywaniu nieruchomości.
3. Wadium w formie gotówkowej na **działkę o nr ew. 85/6 w msc. Giżynek w kwocie 220,00 zł** należy wpłacić w kasie Urzędu Gminy Brzuze pok. Nr 19 lub dokonać przelewu na konto: **BS Skępe O/Ostrowite 96 9546 0004 2003 0010 2990 0002** w terminie najpóźniej do **27.06.2019 r.** do godz. **13.00.**
4. Wadium przepada w razie uchylenia się uczestnika przetargu, który przetarg wygrał od zawarcia umowy.
5. Wadium wpłacone przez uczestnika, który został ustalony nabywcą zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości.
6. Zwrot wadium będzie dokonywany niezwłocznie po zakończeniu przetargu, z zastrzeżeniem pkt 5, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia zamknięcia przetargu.
7. Osoba, która zaoferuje najwyższą cenę będzie zobowiązana do jej wpłacenia najpóźniej w dniu zawarcia umowy.
8. **Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie podpisze umowy organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi – art.41 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami.**
9. Cenę nabycia pomniejszoną o wpłacone wadium należy wpłacić gotówką w kasie Urzędu Gminy pok. Nr 19 lub dokonać przelewu na konto: **BS Skępe O/Ostrowite 96 9546 0004 2003 0010 2990 0002.**
10. W sprawach wymagających dodatkowych wyjaśnień informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy Brzuze pok. Nr 1 tel. (54) 270 11 23 wew. 40 lub 41.

Sprzedający zastrzega sobie możliwość unieważnienia lub odstąpienia od przetargu bez podania przyczyny.

WÓJT
Jan Koprowski

Brzuze, 01.05.2019.